

А К Т

проверки состояния общего имущества в многоквартирном доме № 4 кор. _____ ул. (пер.) Ильинская
 общего (весеннего) осмотра здания

г.Калуга

от 12.04 2016г.

Общие сведения по строению

Год постройки 1961
 Материал стен кирпич.
 Число этажей 4
 Число подъездов 2
 Наличие подвалов есть

Результаты осмотра строения

Комиссия в составе:

Инженер Родина Г.Е., мастер Шошова И.С.
Общественный Совет Жилищно - председателю

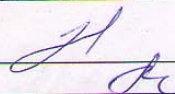
Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Оценка состояния или краткое описание дефекта с указанием примерного объема работ и места дефекта	Объем	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	Фундамент	<u>удовл.</u>		<u>реш. не треб.</u>
2	Стены	<u>удовл.</u>		<u>реш. не треб.</u>
3	Фасад			
	3.1. наружная отделка	<u>удовл.</u>		<u>реш. не треб.</u>
	3.2. межпанельные швы	<u>—</u>		<u>—</u>
	3.3. цоколь	<u>неудовл.</u>		<u>реш. не треб.</u>
	3.4. балконы	<u>удовл.</u>		<u>реш. не треб.</u>
	3.5. козырьки входов в подъезд	<u>не удовл.</u>	<u>2</u>	<u>треб. замены</u>
	3.6. карниз	<u>удовл.</u>		<u>реш. не треб.</u>

4	Входы в подвал	уровн.		расс. не треб.
5	Отмостка	уровн.		расс. не треб.
6	Перекрытия 6.1. чердачные 6.2. межэтажные 6.3. подвальное	уровн. уровн. уровн.		расс. не треб. расс. не треб. расс. не треб.
7	Крыша 7.1. стропила 7.2. обрешетка 7.3. кровля 7.4. водосточные трубы 7.5. внутренний водосток 7.6. трубы вент. каналов и дымоходов	уровн. уровн. уровн. — уровн.		расс. не треб. расс. не треб. расс. не треб. — расс. не треб.
8	Подъезды 8.1. полы 8.2. проемы 8.3. отделка	уровн. уровн. уровн.		расс. не треб. расс. не треб. расс. не треб.
9	Система холодного водоснабжения 9.1. водопроводные трубы 9.2. запорная арматура	не уровн. не уровн.	36 м 12 м	расс. не треб. расс. не треб.
10	Система центр. отопления 10.1. трубы ц/о 10.2. радиаторы 10.3. запорная арматура 10.4. АОГВ	уровн. уровн.		расс. не треб. расс. не треб.
11	Система горячего водоснабжения 11.1. трубы ГВС 11.2. запорная арматура	—		—

12	Система канализации	не урбн.	40	урб. газет
13	Система электроснабжения 13.1. световая электропроводка, светильники 13.2. силовая электропроводка 13.3. вводное устройство 13.4. поэтажные электрощиты	урбн. урбн. реверсия поэтажных вл. щитов, ВРУ		
14	Лифты	—		—
15	Благоустройство 14.1. асфальтирование дворовой территории 14.2. детское оборудование	урбн. урбн.		ресс. не урб. ресс. не урб.
16	Прочие работы			

Подписи: Инженер
Мастер


Г.Е.Родина
И.С. Косарева

Общество с ограниченной ответственностью "Солар Групп", руководитель
кв 23 Тарасова РСУ
14.04.16
Т. 514089